



KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-03-08

1. **Užsakovas: UAB “Dainavos Būstas“**
2. **Objektas:** Taikos pr. 111, Kaunas
3. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**
 - 3.1. Vamzdynų keitimas.
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 4.1. Numatomų atlikti darbų aprašas _buitinių nuotekų stovų keitimas 2 stov.
 - 4.2. Numatomų atlikti darbų aprašas _karšto vandentiekio stovų T3 keitimas, 2 stov.
 - 4.3. Numatomų atlikti darbų aprašas _karšto vandentiekio stovų T4 keitimas, 2 stov.
 - 4.4. Numatomų atlikti darbų aprašas _karšto vandentiekio T3 magistralių keitimas
 - 4.5. Numatomų atlikti darbų aprašas _karšto vandentiekio T4 magistralių keitimas
 - 4.6. Numatomų atlikti darbų aprašas _šalto vandentiekio stovų keitimas, 2 stov.
 - 4.7. Numatomų atlikti darbų aprašas _šalto vandentiekio V1 magistralių keitimas
5. **Konkurso sąlygos:**
 - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
 - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas **ne mažiau kaip 60 dienų;**
 - 5.4. **avansas, skiriamas medžiagų įsigijimui ir/ar parengiamiesiems darbams apmokėti, nustatomas Užsakovo ir Rangovo sutarimu sudarant darbų pirkimo sutartį**
 - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
 - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį patekęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 7.2.2. kaina;
 - 7.2.3. garantiniai terminai;
 - 7.2.4. medžiagų kokybė;
 - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
9. **Pasiūlymą pateikti iki 2019-03-18d. 12 val.**

10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:

ugne@pirkimucentras.lt