

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-04-01

Pirkimą organizuoja Administratorius UAB „Dainavos būstas“ (toliau – Administratorius).

Pirkimo objektas:

- Keleivinio lifto Partizanų g. 100, Kaunas reg. Nr. LF Liftas
- LF-01-06219
- LF-01-06194 pakeitimo nauju darbu.
- PASTABA: teikti 2 atskirus pasiūlymus.

Naujo lifto sąlygos:

- šachtos angokraščių apdaila – miltelinio būdu dažyta arba nerūdijančio plieno skarda (ne mažiau kaip 1 mm storio) užleidžiant ne mažiau kaip 10 cm į šonus ir į viršų;
- išstupėjusių vietų prie angokraščių tinkavimas ir dažymas (~10 – 15 cm nuo apskardavimo);
- slenksčių užtaisymas (betonavimas);
- lifto kabinos apdaila - miltelinio būdu dažyta arba nerūdijančio plieno skarda, veidrodis, porankis, antivandaliniai iškvietimo ir įsakymo mygtukai, foto užuolaida per visą durų aukštį, aukšto indikatorius pagrindiniame sustojime, keleivių surinkimas žemyn.
- pagrindinis variklis valdomas dažnio keitikliu, durų pavaros variklis valdomas dažnio keitikliu;
- liftas turi atitikti EN 81-1:2000+A3:2010 standartą;
- garantija – 2 m. nuo darbų pabaigos.

Pasiūlymo sąlygos:

- Pasiūlyme turi būti įvertinta senojo lifto vertė (mechanizmų ar kaip metalo laužo), išvežimo sąnaudų (turi būti išskiriamos atskiromis eilutėmis).
- Galutinė pasiūlymo kaina nurodoma su PVM.
- Pasiūlyme Teikėjas pasirenka kokiomis sąlygomis dalyvaus konkurse: ar įvertinus sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą, kurį sudaro nemokumo rizikos prisiėmimas, darbų apmokėjimo atidėjimas, darbų atlikimo kokybės įvykdymo užtikrinimas, kokybiškas garantinių įsipareigojimų organizavimas (toliau vadinama – Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas) ar neįvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymo. Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas sudaro 20 procentų nuo Teikėjo pasiūlyme nurodytos darbų sumos.

Pasiūlymo vertinimas:

- Visi Teikėjų pasiūlymai vertinami pridėjus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą prie pasiūlyme nurodytos darbų kainos, išskyrus atvejus, kai Teikėjas pasiūlymą pateikė įvertinus sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą.

Sutarties sąlygos įvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymą:

- Avansas – 30%, likusios sumos išsimokėjimas:
 - i. perkant naują liftą - lygiomis dalimis kas mėnesį per 3 metus;
 - ii. perkant remonto darbus - lygiomis dalimis kas mėnesį per 1 metus.
- Apmokėjimas už darbus atliekamas ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo atliktų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos.
- Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymas.

Sutarties sąlygos neįvertinus Sutarties įvykdymo rizikos suvaldymo:

- Avansas – nemokamas.
- Administratorius vieną kartą į ketvirtį už atliktus darbus Teikėjui apmoka tiek, kiek surinko lėšų iš daugiabučio namo savininkų (gyventojų), t.y. Teikėjui tenka visa mokesčių nemokėjimo ir faktinių atliekamų darbų gavėjų nemokumo rizika.

Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:

- Paštu, faksu, el. Paštu pirkimai@pirkimucentras.lt iki **2019 m. gegužės 24d. 12 val.**
-

PRIDEDAMA: Lifto Nr. LF Liftas LF-01-06219, LF-01-06194 specifikacijos